

ПРОТОКОЛ

**Очередного отчетно-выборного общего собрания членов ТСЖ «Касабланка»
в очно-заочной форме
г. Санкт-Петербург, ул. Ильюшина д.8
проведенного с 07 июня 2021 года по 02 июля 2021 года**

г. Санкт-Петербург

07.07.2021

Общее количество голосов членов ТСЖ «Касабланка» на момент голосования – 12 067,12 м².

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Касабланка».

В голосовании приняли участие члены ТСЖ «Касабланка». Получено и обработано 118 бюллетеней.

Суммарное количество голосов, принявших участие в голосовании, составило 8 054,12 м², что составляет 67 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Касабланка».

Кворум имеется. Перечень вопросов и итоги голосования приведены в таблице.

(Подсчет выполнен в программе Кварта-С, % округлены до десятых чисел)

ВОПРОС		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
1	Выборы председателя, секретаря собрания с правом подсчета голосов			
1.1	Председатель собрания Плужник Ю. Г.	6 955,38 (86%)	631,8 (8%)	466,93 (6%)
1.2	Секретарь собрания Брускин А. А.	6 910,98 (86%)	631,8 (8%)	466,93 (6%)
2	Утвердить отчет Правления ТСЖ «Касабланка» за 2019-2020 гг.	6 536,72 (82%)	730,8 (9%)	742,1 (9%)
3	Утвердить отчет о ревизии финансово-хозяйственной деятельности за 2020-2021 гг.	6 231,78 (77%)	730,8 (9%)	1 091,53 (14%)
4	Утвердить смету на 2021 г.	6 346,68 (79%)	900,6 (11%)	806,83 (10%)
5	Утвердить план работ на 2021 год	6 532,82 (81%)	801,6 (10%)	719,7 (9%)
6	Выборы членов Правления на 2021 – 2023 гг. в количестве 7 человек:			
1	Пермякова А. А. кв. № 146	6 778,95 (84%)	60,7 (1%)	1 214,47 (15%)
2	Брускин А. А. кв. № 123	6 398,58 (79%)	730,8 (9%)	924,73 (12%)
3	Плужник Ю. Г. кв. № 83	6 319,28 (79%)	762,2 (9%)	972,64 (12%)
4	Аксенова Л. К. кв. № 187	6 057,35 (75%)	280,1 (4%)	1 716,67 (21%)
5	Тетерятник В. В. кв. № 86	6 010,35 (75%)	762,2 (9%)	1 281,57 (16%)
6	Кузьминых Е. Ю. кв. № 109	5 976,6 (74%)	778,1 (10%)	1 299,42 (16%)
7	Голубев С. С. кв. № 1	5 760,65 (72%)	501,8 (6%)	1 791,67 (22%)
8	Гареева Н. В. кв. № 11	5 395,2 (67%)	1 286,5 (16%)	1 372,42 (17%)
9	Горошко Н.А. кв. № 81	4 966,05 (62%)	1 412,1 (17%)	1 675,97 (21%)
10	Монахова М. В. пом. № 20-Н	5 152,45 (64%)	1 516,8 (19%)	1 384,87 (17%)

7	Выборы ревизора на 2021-2022 гг.			
7.1	Комягина О. В. кв. № 182	6 315,58 (78%)	730,8 (9%)	1 007,73 (13%)
7.2	Никитина Е. А. кв. № 165	6 315,58 (78%)	730,8 (9%)	1 007,73 (13%)
8	Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Касабланка»	5 345,55 (66%)	1 384,6 (17%)	1 323,97 (17%)
9	Начислять плату за потребленную тепловую энергию в виде подогрева ГВС в полотенцесушилах в санузлах (циркуляция ГВС) в межотопительный период и включение ее в статью «циркуляция» в межотопительный период	4 551,18 (57%)	2 416,45 (30%)	1 086,48 (13%)
10	Заключить договор с охранным предприятием и подключение тревожной кнопки – (ориентировочно 3700 руб./месяц)	5 064,43 (63%)	1 912,25 (24%)	1 077,43 (13%)

Общее собрание членов ТСЖ «Касабланка» постановило:

По вопросу 1 - Выбрать председателем собрания Плужник Ю. Г.;

По вопросу 2 - Выбрать секретарем собрания Брускина А. А.;

По вопросу 3 - Утвердить отчет о ревизии финансово-хозяйственной деятельности за 2020-2021 гг.;

По вопросу 4 - Утвердить смету на 2021 г.;

По вопросу 5 - Утвердить план работ на 2021 год;

По вопросу 6 – членами Правления на 2021 – 2023 гг. выбраны:

Пермякова А. А., Брускин А. А., Плужник Ю. Г., Аксенова Л. К., Тетерятник В. В., Кузьминых Е. Ю., Голубев С. С.

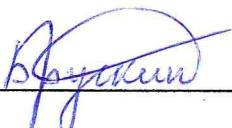
По вопросу 7 – ревизорами выбраны: Комягина О. В., Никитина Е. А.

По вопросу 8 – Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Касабланка»;

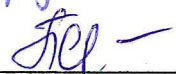
По вопросу 9 - Начислять плату за потребленную тепловую энергию в виде подогрева ГВС в полотенцесушилах в санузлах (циркуляция ГВС) в межотопительный период и включить ее в статью «циркуляция» в межотопительный период;

По вопросу 10 - Заключить договор с охранным предприятием на подключение тревожной кнопки.

Секретарь собрания


Брускин А. А.

Председатель собрания


Плужник Ю. Г.